

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind inventarierea bunurilor materiale ale Municipiului Sighișoara și ale unităților din directa subordonare, pe anul 2010

Doamnelor și domnilor consilieri

Având în vedere Procesul Verbal nr. 8/03.01.2011 al comisiei de inventariere a bunurilor materiale din patrimoniul Municipiului Sighișoara și al unităților subordonate ;

Având în vedere propunerile subcomisiilor de inventariere, casare și declasare a bunurilor materiale din patrimoniul Municipiului Sighișoara și al unităților subordonate Consiliului Local;

Având în vedere prevederile Ordonanței nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 82/1991, legea contabilității, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. "c" din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului, iar Primarul, conform art. 63 alin. (5) lit "d" și art. 122 din aceeași lege, supraveghează inventarierea și prezintă Consiliului Local rezultatul acesteia.

Apreciez, pe baza actelor prezentate de comisia de inventariere a bunurilor materiale din patrimoniul Municipiului Sighișoara și al unităților subordonate, că acțiunea de inventariere s-a desfășurat în bune condițiuni și în consecință

Vă prezint următorul Proiect de hotărâre:

PRIMAR
Ioan Dorin DĂNEȘAN

HOTĂRÂREA nr. _____

privind inventarierea bunurilor materiale ale Municipiului Sighișoara și
ale unităților din directa subordonare, pe anul 2010

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara:

Având în vedere Procesul Verbal nr. 8/03.01.2011 al comisiei de inventariere a bunurilor materiale din patrimoniul Municipiului Sighișoara și al unităților subordonate ;

Având în vedere propunerile subcomisiilor de inventariere, casare și declasare a bunurilor materiale din patrimoniul Municipiului Sighișoara și al unităților subordonate, numite prin Dispozițiile Primarului municipiului nr. 2785/12.11.2010 și 3279/17.11.2010;

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului și al Direcției Economice, prin care se propune însușirea acțiunii și a propunerilor comisiei de inventariere și ale comisiei de casare;

Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 82/1991, legea contabilității, republicată;

În baza art.36 alin. (2) lit."c", alin. (9), art. 45 (3) și art. 115 (1) lit. b din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Municipiul Sighișoara, prin Consiliul local, ia act și își însușește constatările comisiei de inventariere și ale subcomisiilor de inventariere, casare, declasare și scoatere din inventar a bunurilor materiale (mijloace fixe și obiecte de inventar), conform **anexei – dosarul de inventar pe anul 2010** - care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Primarul municipiului, Direcția Economică, Direcția Administrarea Patrimoniului și conducerea unităților direct subordonate se încredințează cu îndeplinirea formalităților.

AVIZAT
Secretarul municipiului
Gheorghe HUMĂ

PRIMAR
Ioan Dorin DĂNEȘAN

RAPORT DE SPECIALITATE

al Direcției Administrarea Patrimoniului și Direcției economice la proiectul de hotărâre privind inventarierea bunurilor materiale ale Municipiului Sighisoara și ale unităților din directa subordonare pe anul 2010

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere prevederile Legii nr. 82/1991, legea contabilității, republicată, precum și a Normelor aprobate prin Ordinul M.F.P. nr. 2861/2009, unitățile patrimoniale au obligația de a efectua anual inventarierea patrimoniului.

Comisia de inventariere a bunurilor materiale din patrimoniul propriu și al unităților de sub autoritatea Municipiului Sighisoara, numită prin Dispozițiile nr. 2785/12.11.2010 și 3279/17.11.2010 ale Primarului municipiului, având următoarea componență:

1. Savu Sorin-Virgil	viceprimar	președinte
2. Grosu Dana	consilier	secretar
3. Oltean EMIL	director economic	membru
4. Vaidacuțan Vasile	șef birou I.T.	membru
5. Eduard Bănărescu	director casă de cultură	membru
6. Mașca Petru	director executiv	membru
7. Tesculă Nicolae	director muzeu	membru
8. Țărălunga Lucia	bibliotecar	membru
9. Mustocea Alexandru	șef secție	membru

și-a desfășurat activitatea de inventariere a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar în perioada 15.11 – 31.12.2010, prin verificarea pe teren a fiecărui mijloc fix sau obiect de inventar și confruntarea cu datele din evidența operativă pe locurile de folosință. Rezultatul inventarierii a fost cuprins în Procesul Verbal nr. 8/03.01.2011 și are la bază constatările celor 13 subcomisii de inventariere, casare și declasare a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, care formează **anexa** la proiectul de hotărâre (dosarul de inventar 2010).

Conform datelor obținute, **Patrimoniul Municipiului Sighisoara la data de 31.12.2010 este:**

• active fixe coporale	- 745.627.267,25 lei
Gr.0 – terenuri	- 302.600.997,15 lei
Gr.I – construcții	- 430.538.749,71 lei
Gr.II – echipamente tehnologice	- 9.381.139,55 lei
- aparate și instalații tehnologice	- 1.592.377,01 lei
- mijloace de transport	- 1.050.382,73 lei
Gr.III- mobilier, aparatură birotică, echipamente	

- protecție a valorilor umane - 463.621,10 lei
- **active necorporale Gr.IV (programe, licențe)** - **415.394,22 lei**
- **obiecte de inventar** - **1.439.831,17 lei**
- **materiale consumabile** - **227.982,97 lei**
- **active corporale și necorporale în curs de execuție** - **32.032.291,01 lei**

La stabilirea acestor valori s-a ținut cont, pe lângă listele de inventariere, și de valorile Notelor de recepție (intrări) și ale Bonurilor de consum (ieșiri) care s-au întocmit în această perioadă la Sediul primăriei, Secția Construcții, Piața Agroalimentară și Secția Sere-Zone verzi.

La nici una dintre subunități nu s-au constatat lipsuri sau degradarea unor bunuri din vina gestionarilor. După inventarierea faptică s-au întocmit noile liste de inventariere, semnate de către membrii comisiilor – vezi dosarul de inventar 2010, anexele 1-25, și s-au făcut propuneri pentru casarea unor mijloace fixe și obiecte de inventar.

S-au propus pentru casare mijloace fixe în valoare de 295.536,63 lei și obiecte de inventar în valoare de 100.364,39 lei, structurate astfel:

Nr.	Subunitatea	Valoarea propusă pentru casare			
		Mijloace fixe	Obiecte de inventar	Total	Anexa
1	Sediu Primărie	12.838,73	15.243,44	28.082,17	1c
2	Sala de sport, „Radu Voinea”	0	11.757,40	11.757,40	3c
3	Casa de oaspeți	0	883,57	883,57	4c
4	Domeniul public	286.734,83	0	286.734,83	5c
5	Secția construcții	83.892,48	34.249,64	118.142,12	8c
6	Centrul gestionare câini	0	25,00	25,00	9c
7	Muzeul de istorie	0	3.282,82	3.282,82	10c
8	Casa de Cultură	1.816,78	2.195,56	4.012,34	11c
9	Biblioteca municipală	16.612,71	595,10	17.207,81	13c
10	Secția sere-zone verzi	240,42	11.870,94	12.111,36	14c
11	Serviciul Poliția comunitară	0	19.505,28	19.505,28	16c
12	Centrul creștin social medical de zi	28.010,67	755,64	28.766,31	20c
13	S.C. Aquaserv SA Sighișoara	845,38	0	845,38	24c
14	S.C. ATT S.A. Sighișoara	151.279,46	0	151.279,46	25c
TOTAL		582.271,46	100.364,39	682.635,85	

Din inventarul domeniului public s-au propus pentru a fi scoase clădirile care au aparținut cultelor religioase din România și au fost retrocedate în baza deciziilor comisiei speciale de retrocedare, sau sunt în stare avansată de degradare, valoarea totală fiind 286.734,83 lei.

Din inventarul S.C. ATT SA au fost propuse pentru a fi scoase în anul 2010 următoarele:

- 4 imobile care au fost restituite în baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, sau prin hotărâri judecătorești, a căror valoare de inventar se ridică la suma totală de 19.932,01 lei.
- 9 imobile care au fost vândute către chiriași în baza Legii nr. 112/1995 și a Legii nr. 10/2001, a căror valoare de inventar se ridică la suma totală de 102.684,00 lei.

De asemenea, au fost inventariate creanțele și datoriile Municipiului Sighișoara, rezultând următoarele:

➤ Imprumuturi interne contractate de autoritățile publice locale :	21.685.581, 41 lei
➤ Datorii către furnizori:	1.484.606,39 lei
➤ Clienți cu termen de sub un an (facturi de încasat):	542.876,39 lei
➤ Clienți creditori:	4.542,41 lei
➤ Datorii aferente contribuțiilor salariale pe luna decembrie:	310.746,74 lei
➤ Debitori de încasat (contracte de vânzare):	429.447,85 lei
➤ Debitori (sold cont 4611 din anul 2007):	15.361.933,27 lei
➤ Creanțe ale bugetului local (impozite, taxe, amenzi):	4.606.654,76 lei
➤ Sume acordate din fondul de rulment potrivit legii:	16.326,00 lei
➤ Venituri înregistrate în avans:	244.105,00 lei
➤ Decontări din operații în curs de clarificare:	29.458,12 lei

Notă: Dosarul de inventar pe anul 2010 poate fi consultat la antecamera de la biroul Secretarului I municipiului -domnul Humă Gheorghe, camera 33, etajul 1.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre prezentat de domnul primar.

Director Administrarea Patrimoniului,
Petru MAȘCA

Director Direcția Economică,
Emil OLTEAN

Întocmit:
Grosu Dana